

Муниципальное образование город Бузулук Оренбургской области



Социально-экономическая характеристика города Бузулука за 2018 год



Основные статистические показатели развития предпринимательства

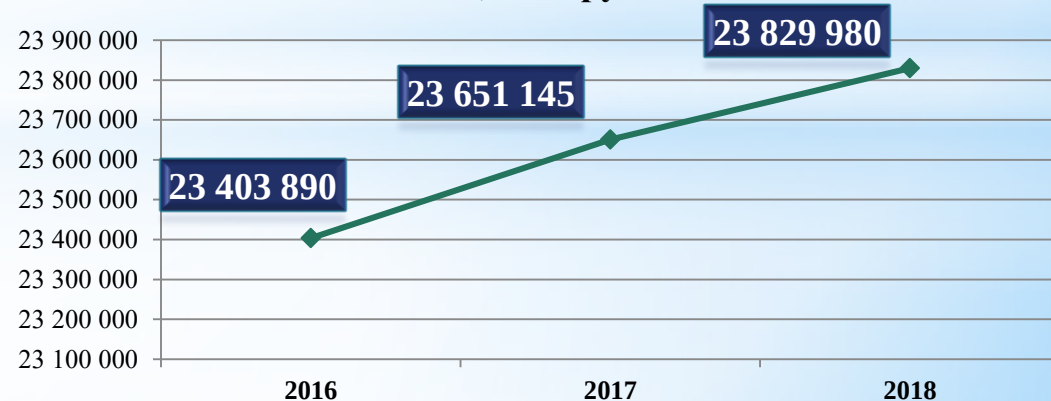


Наименование показателей	Единица измерения	2016 год	2017 год	2018 год
Количество субъектов МСП	ед.	3496	3430	3266
Численность занятых в МСП	тыс. чел.	13,157	13,220	13,269
Объем налоговых поступлений от СМСП	тыс. руб.	165 521,16	173 464,51	181 629,16
Инвестиции в основной капитал МСП	тыс. руб.	858 834	861 602	862 458
Выручка от реализации товаров (работ, услуг) МСП	тыс. руб.	23 403 890	23 651 145	23 829 980

Показатели развития предпринимательства в динамике



Выручка от реализации товаров (работ, услуг) МСП, тыс. рублей



Малое и среднее предпринимательство



**Муниципальная программа
«Экономическое развитие города
Бузулука» подпрограмма
«Развитие и поддержка малого и
среднего предпринимательства»**



Объем финансирования:
- за 2016 год - 54,5 тыс.руб.
- за 2017 год - 91,8 тыс.руб.
- за 2018 год - 68,9 тыс.руб.

Меры поддержки субъектов МСП

Консультационная помощь
(за 2017 год - 179 консультаций,
за 2018 год – 199 консультаций)

Имущественная поддержка
(в 2016-2018 годах льгота по арендной
плате в размере 50 % в сфере оказания
услуг населению по пошиву и ремонту
одежды, ремонту радио-
телеаппаратуры, ремонту обуви
предоставлена 4 индивидуальным
предпринимателям)

Образовательная помощь
(за 2017 год -160 субъектов МСП,
за 2018 год –169 субъектов МСП)

«Налоговые каникулы»
(за 2018 год воспользовались 2
индивидуальных предпринимателя)

Особенности внедрения практик Атласа муниципальных практик



Система документов стратегического планирования инвестиционной деятельности

Инвестиционный паспорт города Бузулука

Комплекс НПА инвестиционной политики и развития МСП

Работа с инвесторами по принципу «одного окна»

Стандарт качества предоставления услуг

Система ОРВ МНПА

Развитие практики муниципально - частного партнерства

Ежегодное инвестиционное послание главы города

План создания объектов необходимой для инвесторов инфраструктуры

Специализированная страница на официальном сайте города Бузулука об инвестиционной деятельности в городе Бузулуке

Наличие канала прямой связи инвесторов и руководства города Бузулука для оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов

Система информационной и консультационной поддержки и популяризация предпринимательской деятельности

Общественный совет по инвестиционному климату и развитию малого и среднего предпринимательства

Система управления земельно-имущественным комплексом

Формирование доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов

Ведение реестра инвестиционных площадок. Размещение информации по каждой инвестиционной площадке на официальном сайте администрации города

Включение в перечень услуг, предоставляемых на базе МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг, услуг, связанных с разрешительными процедурами в предпринимательской деятельности, а также в сфере поддержки СМСП

Мероприятия по сокращению сроков выдачи разрешений на строительство для осуществления предпринимательской деятельности, а также предоставления земельных участков

Проведение мероприятий по сокращению сроков разрешительных процедур для строительства, реконструкции линейных сооружений «последней мили»

Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для инвесторов

Обеспечение профессиональной подготовки и переподготовки должностных лиц, ответственных за привлечение инвестиций и поддержку предпринимательства

Описание эффективных успешных практик поддержки предпринимательства и улучшения инвестиционного климата



Проект

2004-2012 - инвестиционный проект реконструкции станции очистки подземных вод производительностью 50 тыс.м³/сутки

2010-2016 - инвестиционный проект реконструкции очистных сооружений канализации производительностью 42,5 тыс.м³/сут.

2017-2022 - энергосервисный контракт реконструкции сетей уличного освещения и замену 9500 электрических ламп на светодиодные

2017-2037 - концессионное соглашение реконструкции полигона захоронения твердых коммунальных отходов с установкой мусоросортировочного комплекса

Результат

Строительство станции очистки подземных вод (блока фильтров, лабораторного корпуса, реагентного хозяйства, ж/б резервуара объемом 6000 м³, 2 металлических резервуара чистой воды объемом 3000 м³ каждый, башни для промывки фильтров V=300 м³, цеха механического обезвоживания осадка, блока по обороту промывной воды, реконструкцию скважин и сборных водоводов).

Улучшение качества питьевой воды.

Снижение массы загрязняющих веществ, сбрасываемых с очищенной сточной водой в р. Самара, исключение из процесса обеззараживания сточной воды хлорсодержащих веществ.

Снижение потребляемой мощности энергоустановок осветительных приборов, размер экономии энергии не менее 64% за весь срок от начальной максимальной цены контракта.

Увеличение срока эксплуатации полигона свыше 20 лет.

Уменьшение негативного воздействия на окружающую среду.

Сортировка мусора позволит сократить количество отходов, поступающих на конечное захоронение, и вовлечь в повторное использование бумагу, пластик, стекло, цветные металлы и другие виды вторсырья.

Инвестиционный потенциал развития муниципального образования город Бузулук (конкурентные преимущества для инвесторов)



Реализованные инвестиционные проекты муниципального образования город Бузулук



Реализация национального проекта «Формирования комфортной городской среды» - благоустройство дворовых территорий МКД и общественной территории – парка культуры и отдыха имени А.С. Пушкина. Бюджет проекта – 35,46 млн. рублей. Срок реализации – 2019 г.

Реализация национального проекта «Жилье» - проектирование сетей водо - и газоснабжения кадастровых кварталов 185 земельных участков, предоставленных многодетным семьям под строительство. Бюджет проекта – более 3,3 млн. рублей. Срок реализации – 2019 г.

Реализация национального проекта «Демография» - строительство детского сада:
- 2019 год - на 60 мест. Бюджет проекта – 75,0 млн. рублей.

Инвестиционный проект реконструкции полигона захоронения твердых коммунальных отходов в рамках заключенного концессионного соглашения с установкой мусоросортировочного комплекса мощностью 3,5 тыс. тонн/месяц. Объем инвестиций – 26,4 млн. рублей.

Техническое перевооружение опасного производственного объекта, котельная №9 по адресу: ул. Фрунзе, 12 «Г». Бюджет проекта – 26,2 млн. рублей. Срок реализации – 2019 год.

Обустройство 75 контейнерных площадок для контейнеров заглубленного типа. Бюджет проекта - 21,5 млн. рублей. Срок реализации – 2019 г.

Замена участка теплотрассы котельной БПО, расположенного вдоль проспекта Новый, протяженностью 1460 п.м. Бюджет проекта – 15,1 млн. рублей. Срок реализации – 2019 год.

Проведение капитального ремонта МОАУ г. Бузулука «Средняя общеобразовательная школа № 12». Бюджет проекта - 52,8 млн. рублей. Срок реализации – 2019 г.

Инвестиционные проекты муниципального образования город Бузулук на стадии реализации



1. Обеспечение развития нефтедобывающего комплекса в Оренбургской области. Бюджет проекта – 59 222 млн. рублей. Срок реализации - 2018-2019 годы.

2. Оснащение спортивной инфраструктуры стадиона «Локомотив» объектами спортивно-технологическим оборудованием. Бюджет проекта 2019 года – 21,3 млн.рублей. Срок реализации – 2019-2020 годы.

3. Инвестиционный проект разработки Коммунарского и Южно-Субботинского месторождений запасов нефти. Бюджет проекта – 123 млн. рублей. Срок реализации - 2019 г.

4. Предварительное соглашение о сотрудничестве с ООО «ТХ АТЭНА» по открытию филиала в г. Бузулуке, со строительством теплицы по выращиванию цветов, общей площадью 1000 кв.м.

5. Инвестиционный проект ООО «Бузулукское молоко» по производству сыров твердых сортов, включая пармезан. Бюджет проекта – 200,0 млн.рублей. Срок реализации – 2019-2020 годы.

6. Ведутся переговоры по перевозу завода по производству алюминиевых радиаторов из г. Бишкек (Киргизия) в г. Бузулук. Объем инвестиций 400 млн. рублей. Количество создаваемых рабочих мест – 1000.

Инвестиционные площадки муниципального образования город Бузулук



Инвестиционная площадка № 1

Кадастровый номер

56:38:0201002:1

Местоположение:

Оренбургская область, г. Бузулук,
северо-западная часть города

Площадь: 6,2 га.

Категория земель:

Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование:

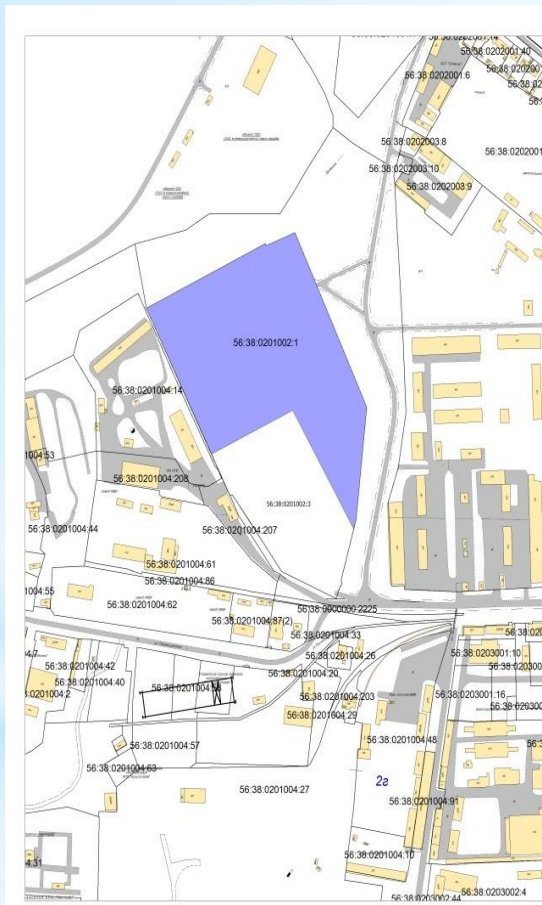
Склады (6.9).
Возможно изменение вида
разрешенного использования в
соответствии с
регламентом территориальной зоны.

Территориальная зона:

Зона предприятий V класса опасности
(П5)

Описание:

Площадка ровная, не затопляемая;
Тип площадки Гринфилд;
Имеются подъездные автомобильные и
железнодорожные пути.



Инвестиционная площадка № 2

Кадастровый номер

56:38:0202003:1

Местоположение:

Оренбургская область, г. Бузулук,
кв-л северо – западная часть

Площадь: 25,37 га

Категория земель:

Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование:

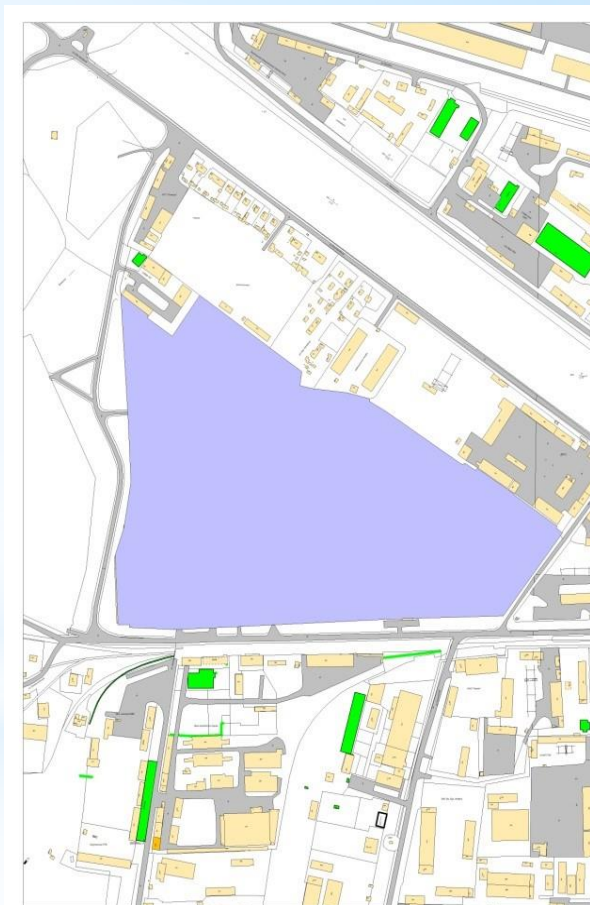
Для размещения промышленных
объектов.

Территориальная зона:

Зона предприятий V класса опасности
(П5)

Описание:

Площадка ровная, не затопляемая;
Тип площадки Браунфилд;
Имеются подъездные автомобильные
и железнодорожные пути.



Инвестиционные площадки муниципального образования город Бузулук



Инвестиционная площадка № 3

Кадастровый номер

56:38:0102006:10

Местоположение:

Оренбургская область,
г. Бузулук,
земельный участок расположен в
юго - западной части
кадастрового квартала
56:38:0102006:10

Площадь: 0,4 га.

Категория земель:

Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование:

Земельные участки баз и
складов.

Территориальная зона:

Зона производственных
предприятий V класса опасности

Описание:

Площадка ровная, не
затопляемая;
Тип площадки Гринфилд;
В непосредственной близости
к автомобильной дороге.



Инвестиционная площадка № 4

Кадастровый номер

56:38:0214019:23

Местоположение:

Оренбургская область,
г. Бузулук, земельный участок
расположен в северо-западной
части кадастрового квартала
56:38:0214019

Площадь: 0,16 га.

Категория земель:

Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование:

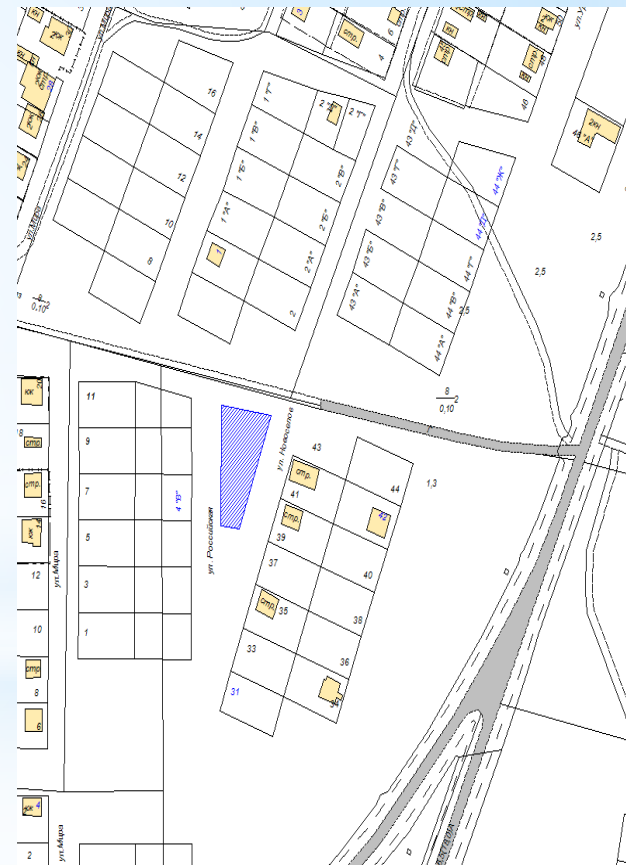
Для общественно деловой
застройки.

Территориальная зона:

Зона общественно деловой
застройки

Описание:

Площадка ровная, не
затопляемая;
Тип площадки Гринфилд;
В непосредственной близости
к автомобильной дороге.



Инвестиционные площадки муниципального образования город Бузулук



Инвестиционная площадка № 5

Кадастровый номер

56:38:0109014:19

Местоположение:

Оренбургская область, г.Бузулук,
земельный участок расположен в
центральной части кадастрового
квартала 56:38:0109014

Площадь: 19,8 га.

Категория земель:

Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование:

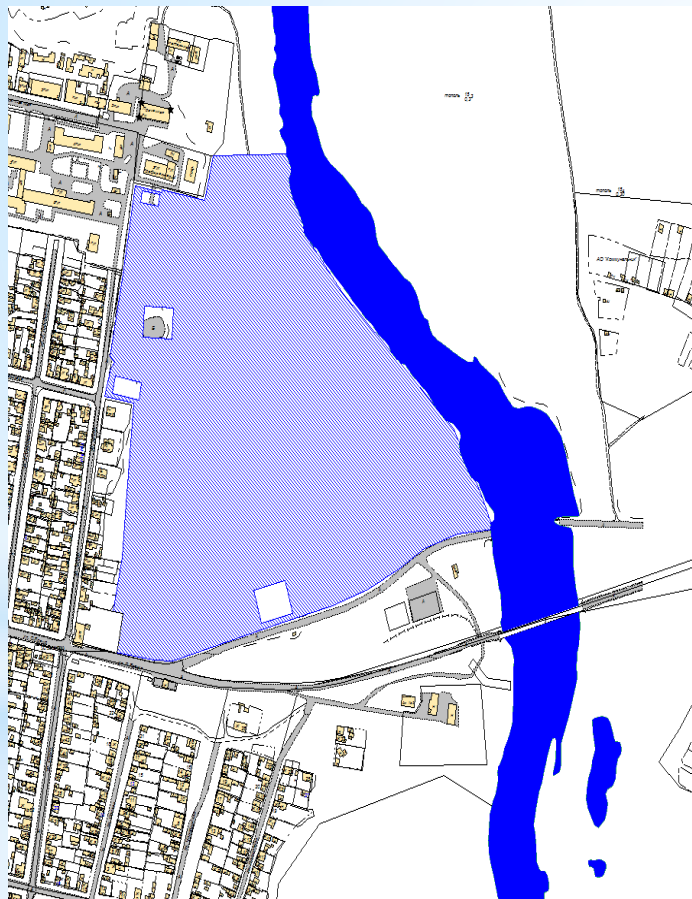
Земельные участки парков
(культуры и отдыха).

Территориальная зона:

Озелененные территории общего
пользования

Описание:

Тип площадки Гринфилд;
Имеются подъездные
автомобильные пути и
инженерная инфраструктура.



Инвестиционная площадка № 6

Кадастровый номер

56:38:0217007:32

Местоположение:

Оренбургская область,
г. Бузулук, Уральский проспект

Площадь: 0,2 га.

Категория земель:

Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование:

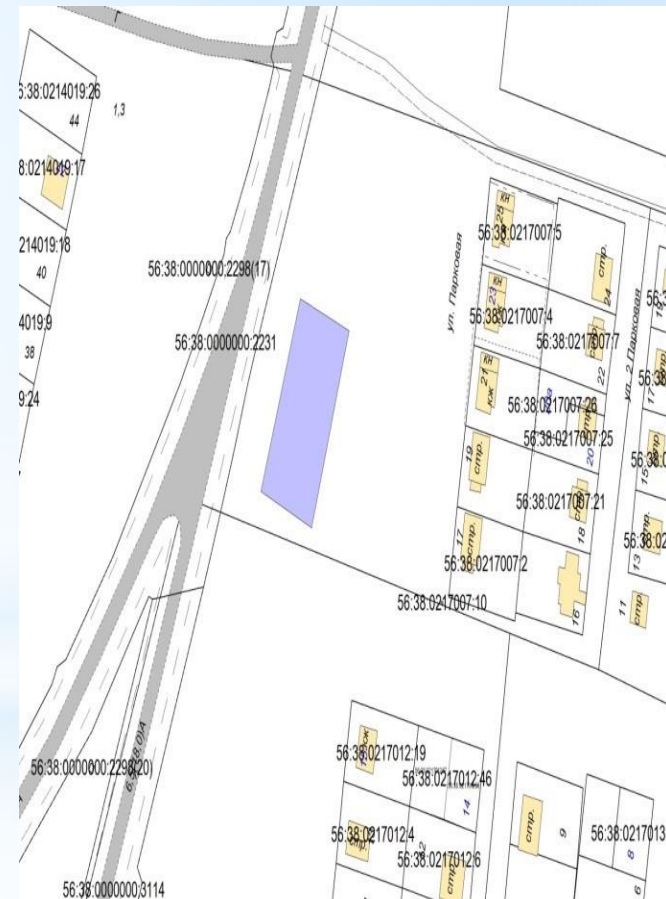
Для размещения объектов
торговли.

Территориальная зона:

Зона делового, общественного и
коммерческого назначения.

Описание:

Площадка ровная, не
затопляемая;
Тип площадки Гринфилд;
В непосредственной близости
к автомобильной дороге.



Инвестиционные площадки муниципального образования город Бузулук



Инвестиционная площадка № 7

Кадастровый номер

56:38:0101032:93

Местоположение:

Оренбургская область,
г. Бузулук,
земельный участок расположен в
западной части кадастрового
квартала 56:38:0101032:93

Площадь: 0,07 га.

Категория земель:

Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование:

Объекты придорожного сервиса.

Территориальная зона:

Зона производственных
предприятий V класса опасности

Описание:

Площадка ровная, не
затопляемая;
Тип площадки Браунфилд;
В непосредственной близости
к автомобильной дороге.



Инвестиционная площадка № 8

Кадастровый номер

56:08:2104003:576

Местоположение:

Оренбургская область,
г. Бузулук,
земельный участок расположен в
восточной части кадастрового
квартала 56:08:2104003:576

Площадь: 0,9 га.

Категория земель:

Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование:

Объекты придорожного сервиса.

Территориальная зона:

Зона производственных
предприятий V класса опасности

Описание:

Площадка ровная, не
затопляемая;
Тип площадки Гринфилд;
В непосредственной близости
автомобильной дороги.



Контактные данные



Глава города Бузулука

Салмин Сергей Александрович

**Заместитель главы администрации
города – начальник управления
экономического развития и торговли**

Булыгина Наталья Константиновна

**461040, Оренбургская область,
город Бузулук, ул.Ленина, 10
Тел.: 8 (35342) 35-135, 8 (35342) 35-235,
факс: 8 (35342) 5-21-86
Email: adm@buzuluk-town.ru**