

Железноводск



Zheleznovodsk

**Национальная премия «Бизнес-Успех»
номинация «Лучшая муниципальная практика
поддержки предпринимательства и улучшения
инвестиционного климата»**

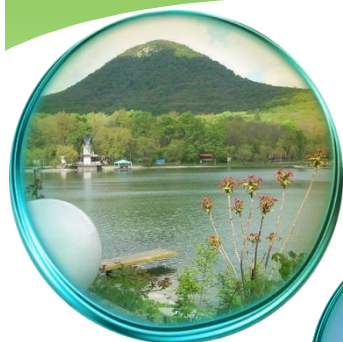
Ставропольский край, город-курорт Железноводск



Железноводск



Zheleznovodsk



Город-курорт Железноводск занимает площадь 9313 га. Население города Железноводска Ставропольского края по состоянию на 01 января 2017 года составляет 52,7 тыс. человек. Расстояние до регионального центра города Ставрополя - 180 км.

Роль малого и среднего бизнеса в экономике города:
доля занятых в малом и среднем предпринимательстве 36 %;
доля налоговых поступлений от субъектов малого и среднего предпринимательства 25 %;
доля инвестиций малого и среднего предпринимательства 31 %.



Железноводск



Zheleznovodsk

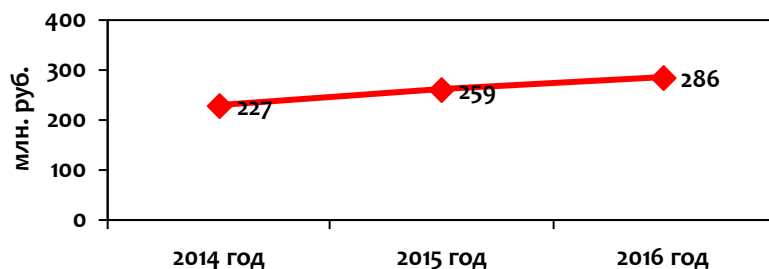
На территории города-курорта Железноводска Ставропольского края действует **Подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе-курорте Железноводске Ставропольского края»** муниципальной программы «Развитие экономики города-курорта Железноводска Ставропольского края», утвержденной постановлением администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 30 октября 2015 г. № 881. Подпрограмма содержит комплекс мероприятий, реализация которых направлена на создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования.



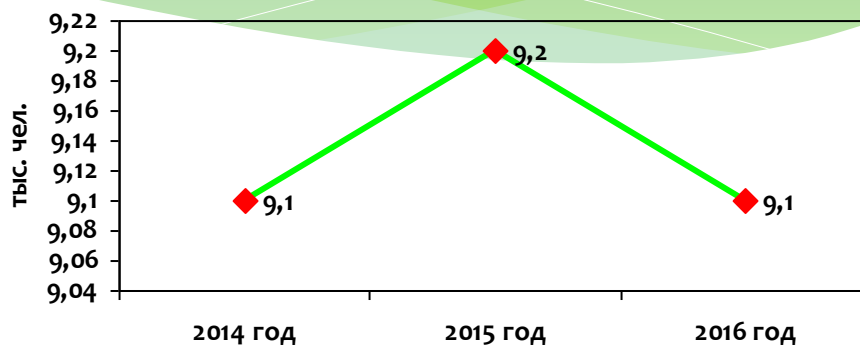


Основные показатели развития предпринимательства

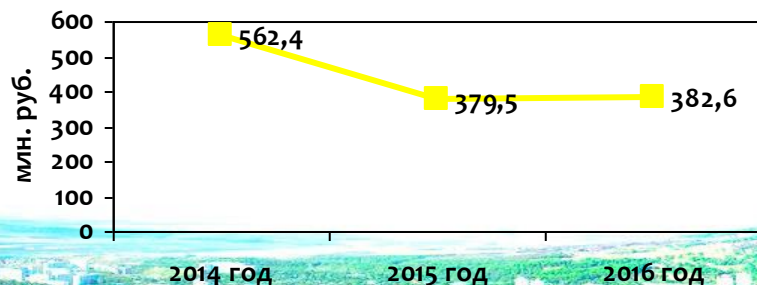
**Объем налоговых поступлений от
СМСП**



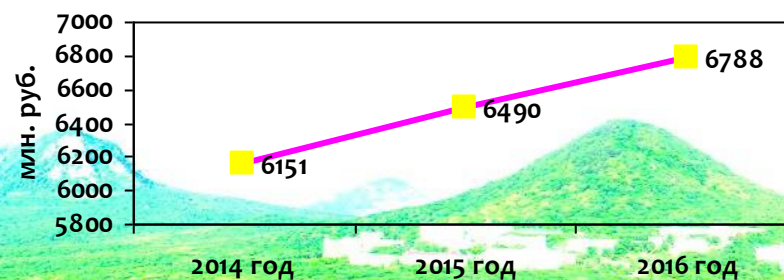
Численность занятых в МСП



**Инвестиции в основной капитал
МСП**



**Выручка от реализации товаров
(работ, услуг) МСП**





Инфраструктура предпринимательства

Инфраструктура поддержки и развития малого и среднего бизнеса

1. НО «Фонд содействия инновационному развитию Ставропольского края»
2. НО «Фонд поддержки предпринимательства в Ставропольском крае»
3. Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае
4. Бизнес-инкубатор, расположенный в городе Ставрополе
5. Гарантийный фонд поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае
6. ГУП СК «Корпорация развития Ставропольского края»
1. Некоммерческое партнерство «Союз предпринимателей города Железноводска»
2. Местное отделение «ОПОРА России» (город Железноводск)
3. Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства в городе-курорте Железноводске Ставропольского края
4. Помощник главы города-курорта Железноводска Ставропольского края по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства





Внедрение практик поддержки предпринимательства и улучшения инвестиционного климата, представленных в составе Атласа муниципальных практик, на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края

Нормативное обеспечение

1. Разработка документа стратегического планирования в области инвестиционной деятельности
2. Разработка и размещение в открытом доступе инвестиционного паспорта
3. Организация сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»
4. Принятие комплекса нормативных актов, устанавливающих основные направления инвестиционной политики муниципального образования и развития малого и среднего предпринимательства
5. Внедрение системы оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности

Информационное обеспечение

1. Организация специализированного интернет-ресурса муниципального образования об инвестиционной деятельности, обеспечивающего канал прямой связи органов местного самоуправления с инвесторами
2. Формирование системы информационной и консультационной поддержки и популяризация предпринимательской деятельности, в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг





Внедрение практик поддержки предпринимательства и улучшения инвестиционного климата, представленных в составе Атласа муниципальных практик, на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края

Организационное обеспечение

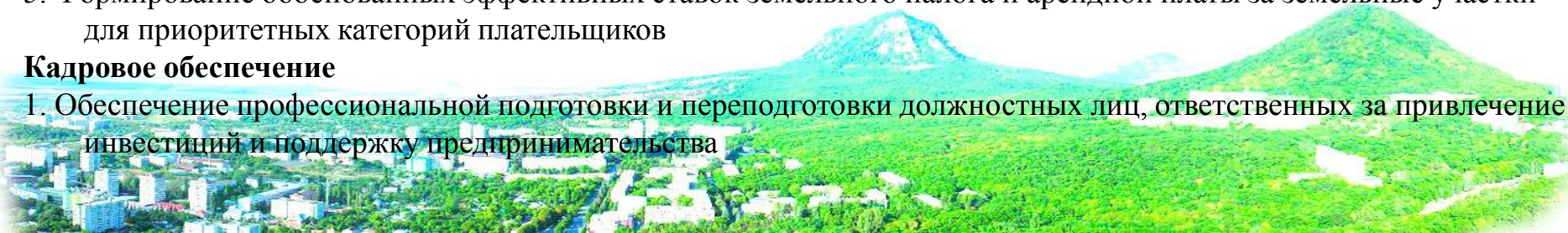
1. Создание общественного совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе муниципального образования
2. Создание структурного подразделения для управления деятельностью по улучшению инвестиционного климата
3. Формирование системы управления земельно-имущественным комплексом, соответствующей инвестиционным приоритетам муниципального образования

Практическое сопровождение

1. Формирование доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов
2. Обеспечение присутствия на территории муниципального образования институтов развития и объектов финансовой инфраструктуры
3. Проведение мероприятий по сокращению сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования
4. Включение в перечень услуг, предоставляемых на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, услуг, связанных с разрешительными процедурами в предпринимательской деятельности, а также в сфере поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
5. Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков

Кадровое обеспечение

1. Обеспечение профессиональной подготовки и переподготовки должностных лиц, ответственных за привлечение инвестиций и поддержку предпринимательства





Реализация практики «Разработка и размещение в открытом доступе инвестиционного паспорта»

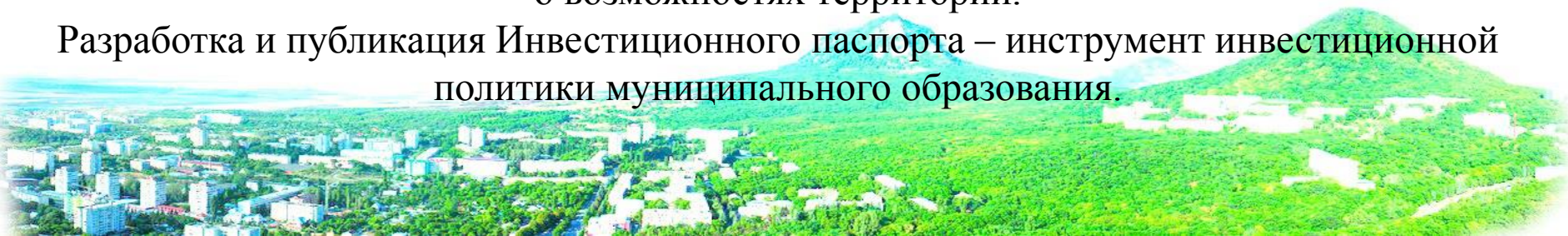
Инвестиционный паспорт города-курорта Железноводска Ставропольского края

разработан в соответствии со Стратегией социально-экономического развития города-курорта Железноводска Ставропольского края до 2020 года и на период до 2025 года, утвержденной решением Совета города-курорта Железноводска Ставропольского края от 24 ноября 2009 года № 649, размещен на официальном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет, по ссылке:

<http://adm-zheleznovodsk.ru/economy/invest/investitsionnyij-pasport-munitsipalnogo-obrazovaniyaiinvestment-passort/>

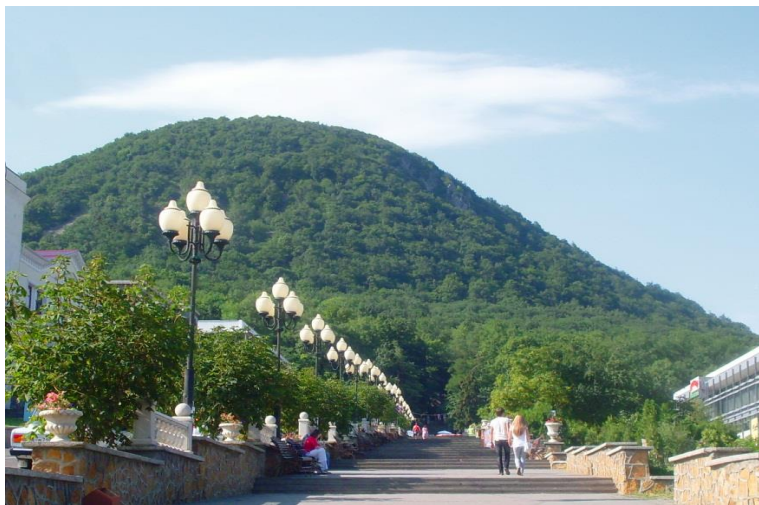
Инвестиционный паспорт содержит основные социально-экономические показатели развития муниципального образования. Информация, представленная в Инвестиционном паспорте ежегодно актуализируется и дает инвестору представление о возможностях территории.

Разработка и публикация Инвестиционного паспорта – инструмент инвестиционной политики муниципального образования.





Инвестиционный потенциал развития территории (конкурентные преимущества для инвесторов)



- наличие правовой базы, регулирующей инвестиционную деятельность на территории региона и города

- место нахождения: регион Кавказских Минеральных Вод
- экологически благоприятная среда
- природно-ландшафтный рельеф
- наличие уникальных бальнеологических ресурсов, больших лесных массивов
- известность Железноводска, как города-курорта
- богатое культурное и историческое наследие
- высокий уровень озеленения
- развитая сеть санаторно-курортных учреждений с сильной лечебно-диагностической базой
- транспортная доступность города: близость к городам Минеральные воды (аэропорт и крупный железнодорожный узел) и Пятигорску





Реализованные инвестиционные проекты

Строительство гостиницы «Бизнес-отель
МАСК» в пос. Иноземцево



«Строительство промышленной прачечной,
химчистки и прачечной для населения»



Строительство СПА-Отеля «Рафаэль»



Строительство спального
корпуса класса «Люкс», ФГБУ
«Санаторий «Дубовая роща»
Главного медицинского
Управления делами Президента
РФ





Важнейшие реализуемые инвестиционные проекты

«Организация спортивно-оздоровительной зоны отдыха
«КАРРАС» в поселке Иноземцево.

Город-курорт Железноводск»

Инициатор проекта: ООО «Актин»



«Реконструкция санаторно-курортного комплекса «Машук
Аква-Терм» и создание туристско-рекреационного комплекса
Эко-Курорта «Машук Аква-Терм»-Mashuk Aqua Term Eco
Natural Kurort»

Инициатор проекта: ООО «ПСКК «Машук Аква-Терм»



«Многоквартирные жилые дома жилой застройки пос.
Иноземцево

г. Железноводска «Вишневый сад»

Инициатор проекта: ООО «Неруд Зольское»



«Жилой комплекс в городе-курорте Железноводске»

Инициатор проекта: ООО «Поэма-сити»

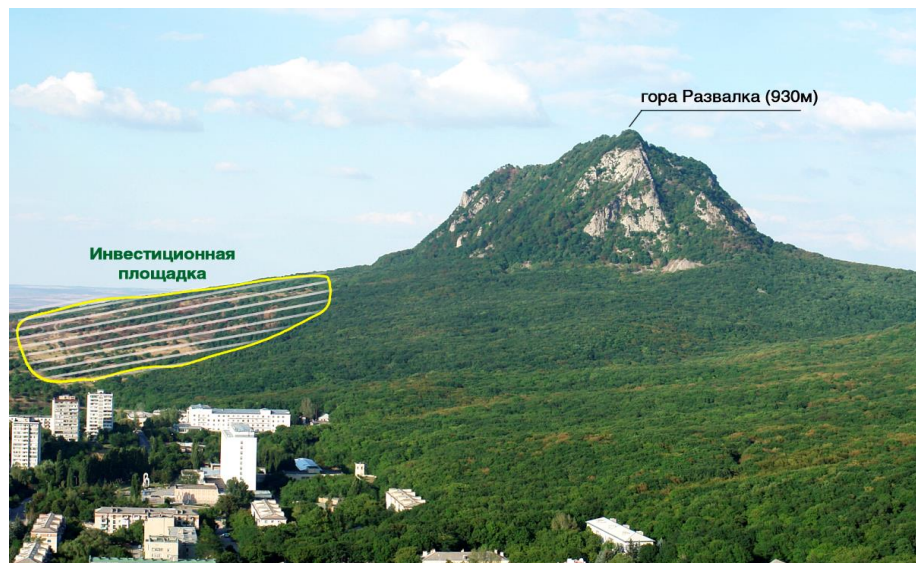




Инвестиционные площадки

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края
для размещения объектов санаторно-курортной и туристской направленности



тип инвестиционной площадки:
туристско-рекреационный

площадь земельного участка: 133,8 га

кадастровый номер: 26:31:000000:17

правообладатель: муниципальное
образование город-курорт Железноводск
Ставропольского края, администрация
города-курорта Железноводска
Ставропольского края





Контактная информация

Администрация города-курорта Железноводска Ставропольского края

357400 Ставропольский край, г. Железноводск, ул. Калина 2
тел. (8-879-32) 3-23-31, 3-28-24, факс 4-18-93, e-mail: admzhv@mail.ru

Глава города-курорта Железноводска Ставропольского края

Моисеев Евгений Иванович

тел. 8(87932)32824, 32330, факс 31893, e-mail: admzhv@mail.ru

первый заместитель главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края

Довмалов Арарат Айказович

тел. 8(87932)32824, факс 31893, e-mail: admzhv@mail.ru

заместитель главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края

Бондаренко Николай Николаевич

тел. 8(87932)32894, факс 31893, e-mail: admzhv@mail.ru

руководитель отдела экономического развития и торговли администрации города-курорта Железноводска
Ставропольского края

Зевалова Ольга Викторовна

тел. 8(87932)32267, факс 32367, e-mail: eko_zel@mail.ru

